

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 11 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 3

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ βεβαιώσεως τῆς ἐπελθούσης μερικῆς αὐτοδικαίας ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴ Δ. 15559/5471/5.9.75 (ΦΕΚ 192/9.9.75, τ. Δ') κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφαση. 1

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «ΑΣΤΡΑΚΕΡΗ» Καρουσάδων Κερκύρας μπροστὰ στὴν ἰδιοκτησία τῆς Βαλερίας Ἀντωνοπούλου. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐπιστρεφομένης λόγω ἄρσεως ἀπαλλοτριώσεως ὑπὸ τῶν Βύρωνος Β. Πολυμέρου, Ἀλεξάνδρου Β. Πολυμέρου, Ζωῆς συζ. Βασ. Παπαγιάννη, κατοίκων Λαρίσης, Ἰωάννου Β. Πολυμέρου, κατοίκου Ἀθηνῶν, καὶ Μαρίας χήρας Γεωργίου Παπαπολυμέρου, κατοίκου Λαρίσης. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τριπόλεως (Ἀρκαδίας) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Πνευματικοῦ Κέντρου. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων πρὸς διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Ἀλκμήνης ἐν Θεσσαλονίκῃ. 5

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ἰδιοκτησιῶν στὸν Δῆμο Ἁγίας Παρασκευῆς Ἀττικῆς. 6

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στὴν Π. 3041/1831/3.5.79 ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 7123/5656 Ν. 13753 (1)

Περὶ βεβαιώσεως τῆς ἐπελθούσης μερικῆς αὐτοδικαίας ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴ Δ.15559/5471/5.9.75 (ΦΕΚ 192/9.9.75 τ.Δ') κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν παρ. 1 καὶ 4 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὴν κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφαση ἀριθ. Δ. 15559/5471/5.9.1975 (ΦΕΚ 192/9.9.1975 τ.Δ') «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Νομοῦ Μεσσηνίας διὰ τὴν κατασκευὴν παρακαμπτηρίου τῆς 24ης ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ ἀπὸ Ἀρκαδικῆς Πύλης ἕως Νεοχωρίου καὶ Μουσείου Ἀρχαιοτήτων».
3. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ δὲν συντελέστηκε ὡς πρὸς ἔκταση ἐμβαδοῦ 11.980 μ2, ἀποφασίζουμε:

Βεβαιώνουμε ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση ποὺ κηρύχθηκε δυνάμει τῆς Δ. 15559/5471/5.9.75 (ΦΕΚ 192/9.9.1975 τ.Δ') κοινῆς Ὑπουργικῆς ἀποφάσεώς, γιὰ τὴν κατασευὴ παρακαμπτηρίου τῆς 24ης ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ ἀπὸ Ἀρκαδικῆς Πύλης ἕως Νεοχωρίου καὶ Μουσείου Ἀρχαιοτήτων, ἀνακλήθηκε αὐτοδικαίως ὡς πρὸς ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 11980 μ2 (ἀριθ. κτηματοτεμαχίων 5, 24, 25, 41, 55, 59, 71, 75, 81, 84, 87, 88, 91, 93, 94, 95, 96, 99, 100, 101, 102, 105, 106, 107, 108, καὶ 2) ποὺ φαίνεται μὲ κόκκινη σκιαγράφιση στὸ ἀκριβὲς φωτοαντίγραφο τοῦ ἀπὸ μῆνα Ἰανουάριο 1974 κτηματολογικοῦ διαγράμματος τῶν μηχανικῶν Ἀθανασίου Δανίκα καὶ Κων/νου Σεϊτοπούλου καὶ στὸν ἀπὸ 17.9.1979 ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Μεσσηνίας, διότι ἡ ἀπαλλοτρίωση δὲν συντελέστηκε ὡς πρὸς τὴν ἔκταση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 15 Δεκεμβρίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ**

Ἀριθ. ΟΕ 16473 (2)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «ΑΣΤΡΑΚΕΡΗ» Καρουσάδων Κερκύρας μπροστὰ στὴν ἰδιοκτησία τῆς Βαλερίας Ἀντωνοπούλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

β) Τοῦ ἀπὸ 11/12.11.1929 Δ/τος «περὶ Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων»

γ) Τῶν ἄρθρων 1 καὶ 3 τοῦ Α. Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» καὶ

δ) Τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν καὶ τῶν Ὑπηρεσιῶν αὐτοῦ»

2. Τὴν ἀπὸ 30.3.1979 αἴτηση ποὺ ὑπέβαλε στὴν Ὑπηρεσία μας ἡ Βαλερία Ἀντωνοπούλου ὡς ἐνδιαφερομένη γιὰ τὴ χάραξη τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση «ΑΣΤΡΑΚΕΡΗ» Καρουσάδων Κερκύρας μπροστὰ στὴν ἰδιοκτησία της.

3. Τὴν ἀπὸ 10.10.1979 ἔκθεση τῆς κατ' ἄρθρον 10 τοῦ Α. Ν. 1540/1938 (καθὼς τοῦτο ἀντικαταστάθηκε διὰ τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α. Ν. 263/1968 καὶ διὰ τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π. Δ/τος 636/77) ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, μετὰ τοῦ συνοδεύοντος αὐτὴν τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς, θεωρημένου τὴν 10.10.1979 ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κερκύρας.

4. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ διατυπωθεῖσαν μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 187.2/746/79/8.11.1979 ἔγγραφό του, ἀποφασίζουμε:

Ἐπικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 10.10.1979 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π. Δ/τος 636/77 καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «ΑΣΤΡΑΚΕΡΗ» Καρουσάδων Κερκύρας, καθὼς καὶ τὸ συνοδεῦον τὴν ἔκθεση τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα, στὸ ὁποῖο ἔχει χαραχτεῖ μὲ κόκκινη γραμμὴ ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ μὲ κίτρινη ἡ τῆς παραλίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὴν ἀπὸ 10.10.1979 ἔκθεση καὶ τὸ τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθοῦν στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 5 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. Ν. ΡΑΠΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμοῦ (τὸ πρῶτον) ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν Ἀστρακερῆς Κοινότητος Καρουσάδων Ν. Κερκύρας πρὸ ἰδιοκτησίας Βελερίας Ἀντωνοπούλου.

Ἐν Κερκύρᾳ σήμερον τὴν 10.10.1979 ἡ κατὰ Νόμον ἁρμοδία Ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ἀποτελουμένη ἐκ τῶν 1) Κων/νου Σκέρου, Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου Κερκύρας, 2) Βασιλείου Παπαγιάννη, Κεντρικοῦ Λιμενάρχη Κερκύρας, 3) Δημητρίου Μάκκα, Προϊσταμένου ΤΕΕ Δ/νσεως ΤΥ Κερκύρας, συνελθοῦσα ἐν τῷ καταστήματι τῆς Οἰκονομικῆς Ἐφορίας Κερκύρας καὶ λαβοῦσα ὑπ' ὄψιν:

α) Τὴν ἀπὸ 30.3.1979 ὑποβληθεῖσα αἴτησιν τῆς Ἀντωνοπούλου Βαλερίας, περὶ καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν Ἀστρακερῆς Κοινότητας Καρουσάδων Κερκύρας καὶ πρὸ τῆς ἐκεῖσε ἰδιοκτησίας της.

β) Τὸ ὑποβληθὲν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς συνταχθὲν ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Δημητρίου Μήτση, ἠλεγμένον καὶ τεθεωρημένον ὑπὸ τῆς Δ/νσεως ΤΥΝ Κερκύρας.

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» ὡς συνεπληρώθη καὶ τροποποιήθη μεταγενεστέρως

δ) Τὰ ἐκ τῆς διενεργηθείσης τὴν 3.4.79 αὐτοψίας προκύψαντα στοιχεῖα

ε) Τὸ ὑπ' ἀριθ. πρωτ. Φ. 187.2/460/9.7.1979 ἔγγραφο τοῦ ΓΕΝ, καθορίζει ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω τοπογραφικοῦ διαγράμματος:

1) Διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς τὸ ὅριον τοῦ αἰγιαλοῦ

2) Διὰ συνεχοῦς κιτρίνης γραμμῆς τὸ ὅριον τῆς παραλίας.

Ἀναλυτικότερον:

1) Ἡ ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ ὁρίζεται ἡ πολυγωνικὴ τῶν κορυφῶν 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 καὶ 1, κορυφὴ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ ἀριθ. ἀποφ. 2330/25.2.1978, αἵτινες ἐξασφαλίζονται ὡς εἰς τὸ Τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἐκ τῶν σταθερῶν ἐπὶ τόπου σημείων ὡς κατωτέρω:

Ἡ κορυφὴ (1) διὰ τῶν ἀποστάσεων 64,30 μ. καὶ 49,60 μέτρων ἐκ τῶν σταθερῶν σημείων Α καὶ Β ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ (2) διὰ τῶν ἀποστάσεων 37,00 καὶ 49,60 μέτρων ἐκ τῶν σταθερῶν σημείων Α καὶ Β ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ (3) διὰ τῶν ἀποστάσεων 74,00 μ. καί 34,00 μέτρων ἐκ τῶν σταθερῶν σημείων Γ καὶ Ε ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ (4) διὰ τῶν ἀποστάσεων 37,00 καὶ 11,00 μέτρων ἐκ τῶν σταθερῶν σημείων Ε καὶ Δ ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ (5) διὰ τῶν ἀποστάσεων 56,50 καὶ 34,00 μέτρων ἐκ τῶν σταθερῶν σημείων Ε καὶ Ζ ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ (6) διὰ τῶν ἀποστάσεων 38,00 καὶ 33,50 μέτρων ἐκ τῶν σιμεντοπασσάλων Ζ καὶ Η ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ (7) διὰ τῶν ἀποστάσεων 55,00 καὶ 53,50 μέτρων ἀντιστοίχως ἐκ τῶν σταθερῶν σημείων Η καὶ Ο.

Ἡ κορυφὴ (8) διὰ τῶν ἀποστάσεων 28,00 καὶ 66,50 μέτρων ἐκ τῶν σιμεντοπασσάλων Ο καὶ Ι ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ (9) διὰ τῶν ἀποστάσεων 56,00 καὶ 50.30 μέτρων ἐκ τῶν σιμεντοπασσάλων Θ καὶ Ι ἀντιστοίχως.

Ἡ κορυφὴ (10) διὰ τῶν ἀποστάσεων 52,00 καί 36,00 μέτρων ἐκ τῶν σιμεντοπασσάλων Θ καὶ Ι ἀντιστοίχως.

2) Ὡς ὁριογραμμὴ παραλίας ὁρίζεται ἡ πολυγωνικὴ τῶν κορυφῶν 1, 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 1' αἵτινες ἐξασφαλίζονται ἐκ σταθερῶν σημείων Α, Β, Γ, Δ, Ζ, Η, Θ, Ι, τῶν ἀποστάσεων ἐμφαινομένων εἰς τὸ συνημμένον Τοπογραφικὸ Διάγραμμα.

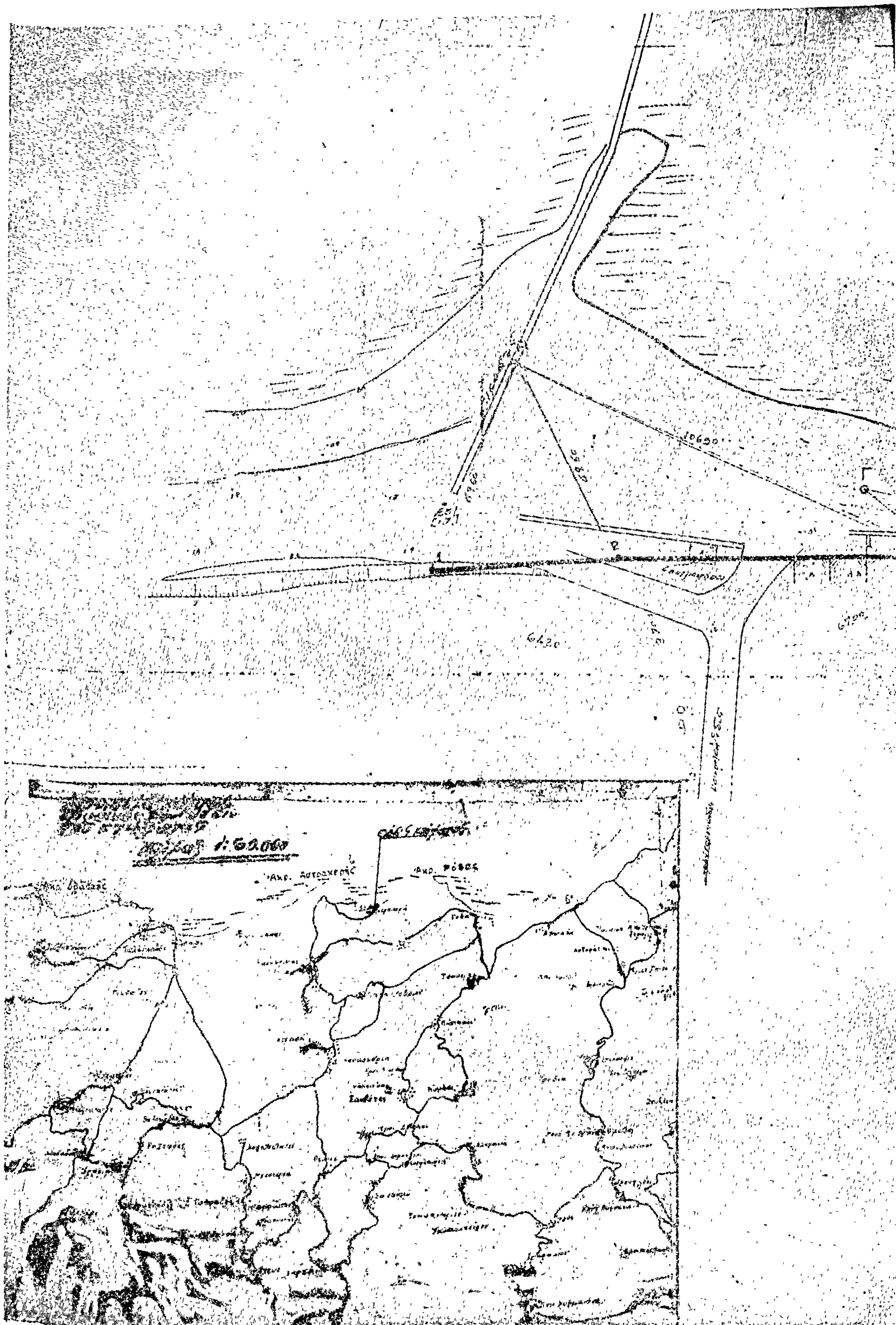
3) Ἔχει γίνει καθορισμὸς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας μόνον πρὸς ἀνατολὰς τῆς παρούσης περιοχῆς ἐνεκρίθη δὲ βάσει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 2330/25.2.1978 ἀποφάσεως Νομάρχου Κερκύρας.

4) Δὲν ὑπάρχουν ἐνδείξεις ὑπάρξεως παλαιοῦ αἰγιαλοῦ εἰς τὴν περιοχήν.

5) Ἀναφέρομε ὅτι τὰ σταθερὰ σημεῖα ΑΒΓΕΖΗΘ καὶ Ι εἶναι πάσσαλοι ἐκ σκυροδέματος καὶ τὸ Δ μπολόνι εἰς τὴν γωνία τῆς ἐκκλησίας.

6) Ἐξαιροῦνται τῆς λωρίδος τῆς παραλίας τὰ ἐν αὐτῇ περιλαμβανόμενα κτίσματα συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 5 παρ. 1 τοῦ Α. Ν. 2344/40 καὶ γνωμοδοτήσει 630/64 Ν.Σ.Κ.

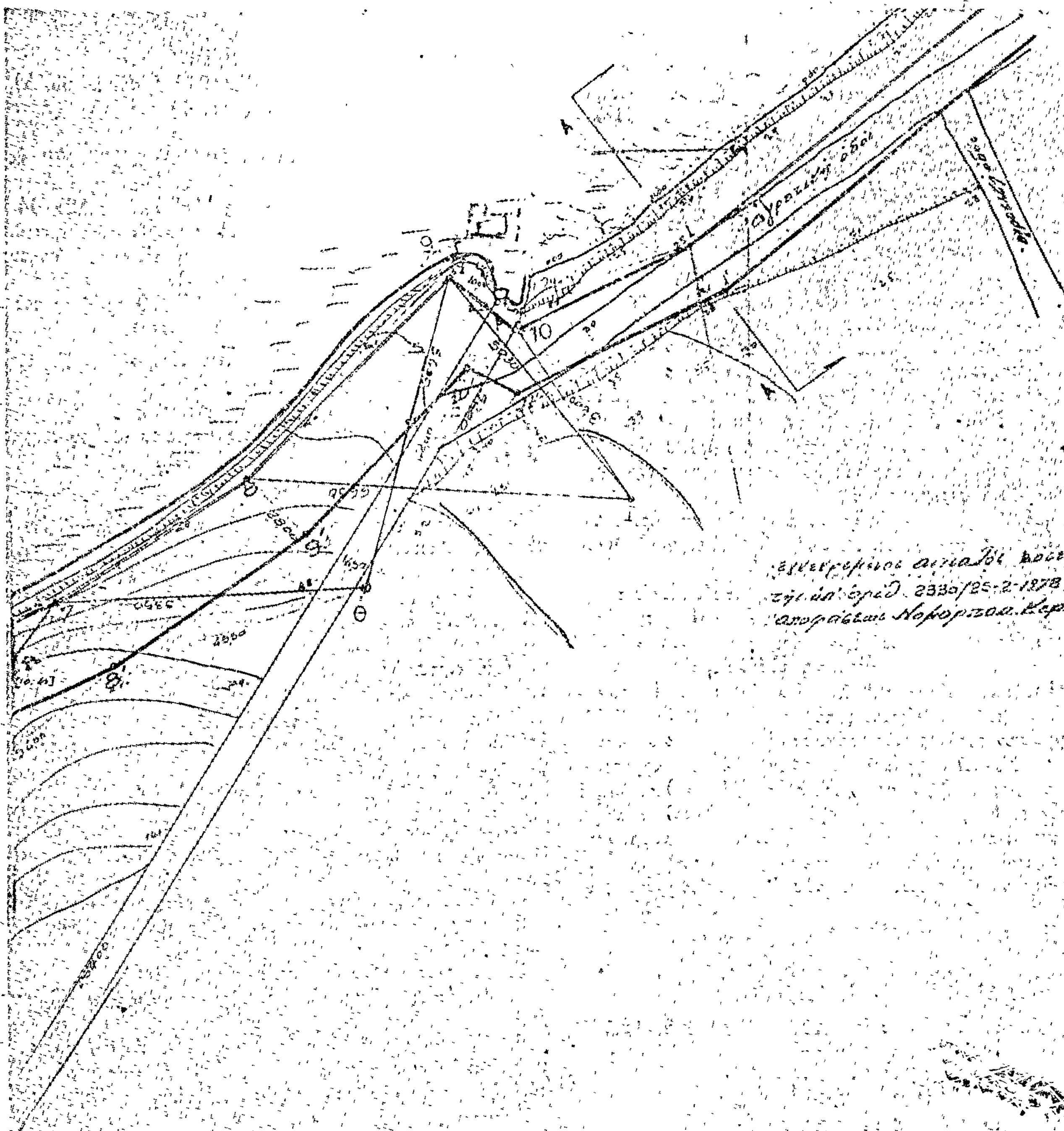
Ἡ Ἐπιτροπὴ
ΣΚΕΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣ.,
ΜΑΚΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ


10650
6420
Ἀκρ. Φόβος

θάλασσα

Ιδιοκτησία
Νικολάου Πέτα

Παρατηρήσεις.
Τα σημεία Α,Β,Γ,Ε,Ζ,Η,Θ και Ι είναι



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
περιοχης ΑΣΤΡΑΚΕΡΗΣ ΚΑΡΟΥΣΑΔΩΝ
στο Νομό ΚΕΡΚΥΡΑΣ
προς καθορισμον (το πρωτον) οριογραμμων
αιγιαλου και παραλιας
προ ιδιοκτησιας ΒΑΛΕΡΙΑΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΛ: 1:500

ΚΕΡΚΥΡΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1979
-Ο-
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΜΗΤΣΗΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Εν Κερκύρα τη 10.7.0 197
Ο Δ/ντής Τ.Τ.Υ. Κερκύρας

ΗΛΕΓΧΘΗ
Εν Κερκύρα τη -10- 1979
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐπιστρεφομένης λόγῳ ἄρσεως ἀπαλλοτριώσεως ὑπὸ τῶν Βύρωνος Β. Πολυμέρου, Ἀλεξάνδρου Β. Πολυμέρου, Ζωῆς συζ. Βασ. Παπαγιάννη, κατοίκων Λαρίσης, Ἰωάννου Β. Πολυμέρου, κατοίκου Ἀθηνῶν, καὶ Μαρίας χας Γεωργίου Παπαπολυμέρου, κατοίκου Λαρίσης.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Θ. 4137/5665/23.8.1972 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Ἐθνικῆς Οἰκονομίας καὶ Οἰκονομικῶν, δημοσιευθείσης εἰς ΦΕΚ 236/25.9.1972 (τ. Δ'), ἀπηλλοτριώθησαν ἀγροί μας ἐκτάσεως 105,37 στρεμμάτων ὑπὲρ τῆς ΕΠΕ ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Θεσσαλικαὶ Κτηνοτροφικαὶ Ἐπιχειρήσεις Ἀδελφῶν Κ. Μπαλαμπάνη, πρὸς ἵδρυσιν ὑπὸ τῆς ἐν λόγῳ ἐπιχειρήσεως συγχρόνου ζωοτεχνικοῦ συγκροτήματος κ.λ.π., ἡ ὁποία κατέβαλε δι' ἀποζημίωσίν των εἰς τὸν πρῶτον ἐξ ἡμῶν δρχ. 765.000 διὰ 63,82 στρέμματά του,' εἰς τὸν δεύτερον, τὴν τρίτην καὶ τὸν τέταρτον δρχ. 45.000 εἰς ἕκαστον διὰ 3,75 στρέμματα ἑκάστου καὶ εἰς τὴν πέμπτην δρχ. 363.600 διὰ 30,3 στρέμματά της.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις αὐτὴ ἤρθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Β. 985/958/3.7.1979 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας.

Μετὰ τὴν ἄρσιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως προσεφέραμεν εἰς τὴν ὡς ἄνω ὑπὲρ τῆς ὁποίας ἡ ἀπαλλοτρίωσις ἑταιρείαν, τὴν ἀποζημίωσιν ποὺ ἀναφέρουμε παρὰ πάνω ὅτι μᾶς κατέβαλε, ἀλλ' αὐτὴ ἀρνήθηκε δι' αὐτὸ καὶ παρακαταθέσαμε αὐτὴν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων. Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Σοφάδων καὶ ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 2338/19.12.1979 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τὸ ὁποῖον κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Σοφάδων Χρῖστον Καρέτσον.

Τώρα εἰδοποιεῖται ἡ ἀνωτέρω ἑταιρεία ΕΠΕ «Θεσσαλικαὶ Κτηνοτροφικαὶ Ἐπιχειρήσεις Ἀδελφῶν Κ. Μπαλαμπάνη», νομίμως ἐκπροσωπουμένη, ὅτι ἐγένετο ἡ παραπάνω παρακαταθήκη πρὸς γνῶσιν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἡ παροῦσα νὰ δημοσιευθῇ διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καρδίτσῃ τῇ 19 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Ι. ΛΑΠΠΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμείου Ἀθηνῶν 58014/20.12.79)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τριπόλεως (Ἀρκαδίας) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Πνευματικοῦ Κέντρου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καί εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ.
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).
4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 46/1979 καὶ 73/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Τριπόλεως (Ἀρκαδίας).
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 749/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1101/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τριπόλεως (Ἀρκαδίας) κατὰ τὸν ὑπ' ἀριθ. 272 κοινόχρηστον χῶρον, τὸν περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Παπαρρηγοπούλου, Καλαβρύτων, Β. Οἰκονομίδου καὶ Ὄθωνος: α) δι' ἐγκρίσεως πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ καὶ β) διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου Πνευματικοῦ Κέντρου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 34856/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως καθοριζομένου χώρου δι' ἀνέγερσιν Πνευματικοῦ Κέντρου, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%).
3. Συντελεστὴς δομήσεως ἓξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου τρεῖς (3) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτοῦ δώδεκα (12) μέτρα.
5. Τὸ ἀνεγερθησόμενον κτίριον δέον νὰ ἀπέχῃ ἐκ μὲν τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἓξ (6.00) μέτρα, ἐκ δὲ τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς τοῦ πεζοδρόμου τέσσαρα (4.00) μέτρα τοὐλάχιστον.
6. Ἡ μελέτη τοῦ κτιρίου δέον νὰ τεθῇ ὑπὸ τὴν κρίσιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΤΡΙΠΟΛΙΣ
ΚΛ. 1:500

Ο.Τ. 308
Ο.Τ. 272
Ο.Τ. 271
Ο.Τ. 273

ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΕΘΝΟΥΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων πρὸς διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Ἀλκμήνης ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Ἡ «Ἰωάννης Κόντος — Γεωρ. Καμπουρίδης Ο.Ε.» ἀνακοινοῖ ὅτι, διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 514/79 καὶ 515/79 ἀποφάσεων τοῦ Ἐφετείου Θεσσαλονίκης, καθωρίσθη ἡ ἀποζημίωσις τῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2684/69 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ. Θεσσαλονίκης ρυμοτομουμένων τμημάτων οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 16 — 29 — 31 — 32 — 16 ἐπιφ. 67,70 μ², 22 — 23 — 24 — 30 — 22 ἐπιφ. 12,10 μ², 28 — 36 — 34 — 33 — 28 ἐπιφ. 41,20 μ² καὶ 25 — 27 — 46 — 47 — 28 — 25 ἐπιφ. 5,40 μ² φερομένων ἐν τῇ πράξει ἐπ' ὀνόματι Ἀποστόλου Καλλίνη κλπ.

Ἤδη ἡ ἀνωτέρω ἑταιρεία παρακατέθεσεν διὰ λογαριασμὸ τῶν ὑποχρέων Ἀντωνίου Βέλλιου καὶ Μαρίας Κατράμη, εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν ἐκ δρχ. 507.450 καθορισθεῖσαν ἀποζημίωσιν, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 263684/21.11.79 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Χαρίλαον Σουμελίδην, συσταθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 33283/79 πράξεως αὐτοῦ, νομίμως δὲ κοινοποιηθείσης πρὸς τὸν πληρεξούσιον τῶν φερομένων ἰδιοκτητῶν δικηγόρου Κων/νον Γαβρίδην.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 15 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΜΒΑΛΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Ἐνσήμων Θεσ/νίκης 77948/19.12.79)

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ἰδιοκτησιῶν στὸν Δῆμο Ἁγίας Παρασκευῆς Ἀττικῆς.

Σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 132/1977 πράξη ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Νομαρχίας Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς, τὴν ὑπ' ἀριθ. ΥΠ 39194/2750/1977 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς, τὴν ἀπὸ 30.3.1978 ἐκτίμησης τῆς ἁρμόδιας ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 626/1979 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου τῆς Ἀθήνας, καθορίστηκε προσωρινὴ τιμὴ μονάδας τοῦ προσκυρουμένου οἰκοπεδικοῦ τμήματος ποὺ βρίσκεται στὴν θέση «Γκιλπέρθι» τῆς κτηματικῆς περιφέρειας τοῦ Δήμου Ἁγίας Παρασκευῆς Ἀττικῆς μέσα στὰ οἰκοδ. τετρ. 123 καὶ 124 (ὁδὸς Ἐλευθ. Βενιζέλου) στὸ ποσὸ τῶν 5.000 δραχμῶν γιὰ κάθε τετρ. μέτρο.

Κατατέθηκε ἀπὸ τὸν Νικόλαο Δημητρίου Πουλακίδα, διάδοχο λόγω πώλησης μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. 21003/1979 συμβόλαιο τῆς Συμβολαιογράφου τῆς Ἀθήνας Ἑλένης συζ. Γεωργ. Μεθυμάκη—Νταῆ τῆς Παναγιώτας θυγ. Ἠλία Πουλακίδα ἢ Πουλακίδου, στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. 568694/22.12.1979 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης τὸ ποσὸ τῶν διακοσίων ὀγδόντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων (282.500) δραχμῶν, ποὺ πρέπει νὰ ἀποδοθοῦν στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωριστοῦν μὲ δικαστικὴ ἀπόφαση.

Προσκαλοῦνται οἱ νόμιμοι δικαιοῦχοι νὰ προσέλθουν καὶ νὰ εἰσπράξουν τὴν ἀποζημίωση ποὺ κατατέθηκε.

Ἀθῆναι, 22 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΙΣΤΟΣ ΣΥΘ. ΧΑΡΛΑΥΤΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΒ' Δημοσ. Ταμ. Ἀθηνῶν 63624/22.12.79)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(7)

Στὴν Π. 3041/1831/3.5.1979 ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ βρίσκεται στὴν περιοχὴ Ἁγίου Δημητρίου τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς γιὰ τὴν ἀνέγερση διδακτηρίου τοῦ 11ου Δημοτικοῦ Σχολείου Ἁγίου Δημητρίου», ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ Φ.Ε.Κ. 291/19.5.1979, τ. Δ', ἐπιφέρεται ἡ ἀκόλουθη διόρθωση: Ἀντὶ τοῦ ἐσφαλμένου ἀριθμοῦ ἀποφάσεως Π. 3041/1031, τίθεται ὁ σωστὸς Π. 3041/1831.

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)